



# BEGROTING

VvE Fideliolaan 2-76, gevestigd te Amstelveen

Begroting t.b.v. periodieke bijdrage, periode: 1 januari 2024 - 31 december 2024

2024, voorstel

## Begroting van de uitgaven

<i>Verdeling volgens verdeelsleutel</i>	<i>Uitgaven</i>	<i>Bedrag</i>
Algemene kosten volgens breukdeel	Verzekering - OVK Juridische Dienstverlening	715,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verzekering - Pakket	9.015,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verzekering - Overig taxatie	950,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Klein onderhoud	4.500,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Naamplaatjes	150,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Dakinspectie	710,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Schoonmaak	7.650,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Groenvoorziening	2.300,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Glazenwassen	6.975,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud - Rioolontstopingsfonds	2.500,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Nutsvoorzieningen - Elektra	2.500,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Nutsvoorzieningen - Water	125,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Vergaderkosten	200,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Administratie en beheer	7.885,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Bankkosten	450,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Bestuur	1.200,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Verenigingskosten - Overig	800,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dotatie reservefonds - Groot onderhoud	56.500,00
	<b>Totaal</b>	<b>105.125,00</b>



## VvE Fideliolaan 2-76, gevestigd te Amstelveen

**Verdeelsleutel: Algemene kosten volgens breukdeel**  
**Aantal breukdelen:**

<i>Appartementsrecht</i>	<i>Bedrag</i>	<i>Breukdelen</i>
A-01 - Fideliolaan 2(Praktijkruimte)	2.278,25	7
A-02 - Fideliolaan 16(Praktijkruimte)	2.278,25	7
A-03 - Fideliolaan 4(Woning met berging)	2.603,72	8
A-04 - Fideliolaan 6(Woning met berging)	2.603,72	8
A-05 - Fideliolaan 18(Woning met berging)	2.603,72	8
A-06 - Fideliolaan 20(Woning met berging)	2.603,72	8
A-07 - Fideliolaan 30(Woning met berging)	2.603,72	8
A-08 - Fideliolaan 32(Woning met berging)	3.580,11	11
A-09 - Fideliolaan 34(Woning met berging)	3.580,11	11
A-10 - Fideliolaan 36(Woning met berging)	3.580,11	11
A-11 - Fideliolaan 38(Woning met berging)	3.580,11	11
A-12 - Fideliolaan 40(Woning met berging)	3.580,11	11
A-13 - Fideliolaan 42(Woning met berging)	3.580,11	11
A-14 - Fideliolaan 44(Woning met berging)	3.580,11	11
A-15 - Fideliolaan 8(Woning met berging)	2.603,72	8
A-16 - Fideliolaan 10(Woning met berging)	2.603,72	8
A-17 - Fideliolaan 22(Woning met berging)	2.603,72	8
A-18 - Fideliolaan 24(Woning met berging)	2.603,72	8
A-19 - Fideliolaan 46(Woning met berging)	2.603,72	8
A-20 - Fideliolaan 48(Woning met berging)	2.603,72	8
A-21 - Fideliolaan 50(Woning met berging)	2.603,72	8
A-22 - Fideliolaan 52(Woning met berging)	2.603,72	8
A-23 - Fideliolaan 54(Woning met berging)	2.603,72	8
A-24 - Fideliolaan 56(Woning met berging)	2.603,72	8
A-25 - Fideliolaan 58(Woning met berging)	2.603,72	8
A-26 - Fideliolaan 60(Woning met berging)	2.603,72	8
A-27 - Fideliolaan 12(Woning met berging)	2.603,72	8
A-28 - Fideliolaan 14(Woning met berging)	2.603,72	8
A-29 - Fideliolaan 26(Woning met berging)	2.603,72	8
A-30 - Fideliolaan 28(Woning met berging)	2.603,72	8
A-31 - Fideliolaan 62(Woning met berging)	2.603,72	8
A-32 - Fideliolaan 64(Woning met berging)	2.603,72	8
A-33 - Fideliolaan 66(Woning met berging)	2.603,72	8
A-34 - Fideliolaan 68(Woning met berging)	2.603,72	8
A-35 - Fideliolaan 70(Woning met berging)	2.603,72	8
A-36 - Fideliolaan 72(Woning met berging)	2.603,72	8
A-37 - Fideliolaan 74(Woning met berging)	2.603,72	8
A-38 - Fideliolaan 76(Woning met berging)	2.603,72	8
<i>Totaal</i>	<i>105.125,15</i>	<i>323</i>
<i>Totaal begroting</i>	<i>105.125,15</i>	



**VvE Fideliolaan 2-76, gevestigd te Amstelveen**

**Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 15-04-2024**

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>		
De heer S.M. Barendse	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-21 - Fideliolaan 50 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-21 - Stookkosten 2024 (per maand)		71,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 71,00</u>
De heer H. Barrett	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-32 - Fideliolaan 64 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-32 - Stookkosten 2024 (per maand)		105,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 105,00</u>
De heer C. Bogaard	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-27 - Fideliolaan 12 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-27 - Stookkosten 2024 (per maand)		108,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 108,00</u>
De heer J.W. van der Breggen	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-29 - Fideliolaan 26 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-29 - Stookkosten 2024 (per maand)		60,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 60,00</u>
De heer P. Buffing	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-28 - Fideliolaan 14 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-28 - Stookkosten 2024 (per maand)		75,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 75,00</u>
De heer A. Chen / Mevrouw J. Yi	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-26 - Fideliolaan 60 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-26 - Stookkosten 2024 (per maand)		77,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 77,00</u>
De heer A. Colaco Osorio	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-16 - Fideliolaan 10 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-16 - Stookkosten 2024 (per maand)		131,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 131,00</u>



VvE Fideliolaan 2-76, gevestigd te Amstelveen

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 15-04-2024

Eigenaar	Appartementsrecht		
De heer B. Drewes / De heer B. Drewes jr.	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-15 - Fideliolaan 8 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-15 - Stookkosten 2024 (per maand)		125,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 125,00</u>
Mevrouw J.A Gareau-Teerlink	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-38 - Fideliolaan 76 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-38 - Stookkosten 2024 (per maand)		104,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 104,00</u>
Mevrouw Y. Gerlof Nequecaur -- Chubutu	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-14 - Fideliolaan 44 (Woning met berging)	298,34	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-14 - Stookkosten 2024 (per maand)		80,00
		<u>Totaal 298,34</u>	<u>Totaal 80,00</u>
Mevrouw A. Golling-Todorova	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-30 - Fideliolaan 28 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-30 - Stookkosten 2024 (per maand)		123,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 123,00</u>
De heer P. Goodson	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-05 - Fideliolaan 18 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-05 - Stookkosten 2024 (per maand)		139,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 139,00</u>
De heer D. de Dolieslager / Mevrouw S.C de Graaf	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-31 - Fideliolaan 62 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-31 - Stookkosten 2024 (per maand)		104,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 104,00</u>
Mevrouw K. Holleeder	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-03 - Fideliolaan 4 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-03 - Stookkosten 2024 (per maand)		93,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 93,00</u>



VvE Fideliolaan 2-76, gevestigd te Amstelveen

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 15-04-2024

Eigenaar	Appartementsrecht		
De heer Y.W. Hu / Mevrouw Y.Z. Hu	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-11 - Fideliolaan 38 (Woning met berging)	298,34	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-11 - Stookkosten 2024 (per maand)		132,00
		<u>Totaal 298,34</u>	<u>Totaal 132,00</u>
De heer A.M. Iyer / Mevrouw L. Mesarosova	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-20 - Fideliolaan 48 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-20 - Stookkosten 2024 (per maand)		49,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 49,00</u>
De heer R. Kumar Marocha	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-17 - Fideliolaan 22 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-17 - Stookkosten 2024 (per maand)		137,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 137,00</u>
De heer K.T. Lee	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-37 - Fideliolaan 74 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-37 - Stookkosten 2024 (per maand)		219,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 219,00</u>
Mevrouw W.L. Lee	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-36 - Fideliolaan 72 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-36 - Stookkosten 2024 (per maand)		79,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 79,00</u>
De heer K.T. Lee / Mevrouw H. Zhang	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-33 - Fideliolaan 66 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-33 - Stookkosten 2024 (per maand)		135,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 135,00</u>
De heer H.J. Logman / Mevrouw F.M. J. Valentijn	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-23 - Fideliolaan 54 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-23 - Stookkosten 2024 (per maand)		204,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 204,00</u>



**VvE Fideliolaan 2-76, gevestigd te Amstelveen**

**Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 15-04-2024**

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>		
Luijt Management B.V.	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-34 - Fideliolaan 68 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-34 - Stookkosten 2024 (per maand)		153,00
	<b>Totaal</b>	<b>216,98</b>	<b>153,00</b>
De heer B.E. Luntungan / Mevrouw Lubach	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-09 - Fideliolaan 34 (Woning met berging)	298,34	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-09 - Stookkosten 2024 (per maand)		128,00
	<b>Totaal</b>	<b>298,34</b>	<b>128,00</b>
De heer B. Meijer	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-35 - Fideliolaan 70 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-35 - Stookkosten 2024 (per maand)		156,00
	<b>Totaal</b>	<b>216,98</b>	<b>156,00</b>
Mevrouw K.E. Meijer	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-24 - Fideliolaan 56 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-24 - Stookkosten 2024 (per maand)		111,00
	<b>Totaal</b>	<b>216,98</b>	<b>111,00</b>
De heer C. Moeshart	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-04 - Fideliolaan 6 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-04 - Stookkosten 2024 (per maand)		124,00
	<b>Totaal</b>	<b>216,98</b>	<b>124,00</b>
De heer H. van Parijs	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-02 - Fideliolaan 16 (Praktijkruimte)	189,85	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-02 - Stookkosten 2024 (per maand)		63,00
	<b>Totaal</b>	<b>189,85</b>	<b>63,00</b>
Mevrouw S.L. van der Pas	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-19 - Fideliolaan 46 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-19 - Stookkosten 2024 (per maand)		52,00
	<b>Totaal</b>	<b>216,98</b>	<b>52,00</b>



VvE Fideliolaan 2-76, gevestigd te Amstelveen

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 15-04-2024

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>		
Mevrouw M. Peereboom	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-10 - Fideliolaan 36 (Woning met berging)	298,34	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-10 - Stookkosten 2024 (per maand)		97,00
		<u>Totaal 298,34</u>	<u>Totaal 97,00</u>
De heer D.V. Smirnov / Mevrouw E. S. Smirnova	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-08 - Fideliolaan 32 (Woning met berging)	298,34	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-08 - Stookkosten 2024 (per maand)		133,00
		<u>Totaal 298,34</u>	<u>Totaal 133,00</u>
Mevrouw M. Soomer	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-13 - Fideliolaan 42 (Woning met berging)	298,34	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-13 - Stookkosten 2024 (per maand)		169,00
		<u>Totaal 298,34</u>	<u>Totaal 169,00</u>
De heer T. Spits / Mevrouw M. Blokpoel	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-12 - Fideliolaan 40 (Woning met berging)	298,34	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-12 - Stookkosten 2024 (per maand)		81,00
		<u>Totaal 298,34</u>	<u>Totaal 81,00</u>
VOF Chinese Praktijk Beifang	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-01 - Fideliolaan 2 (Praktijkruimte)	189,85	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-01 - Stookkosten 2024 (per maand)		93,00
		<u>Totaal 189,85</u>	<u>Totaal 93,00</u>
De heer C. Wang	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-25 - Fideliolaan 58 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-25 - Stookkosten 2024 (per maand)		93,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 93,00</u>
Mevrouw Y. Wang	<b>Periodieke bijdragen:</b>		
	A-22 - Fideliolaan 52 (Woning met berging)	216,98	
	<b>voorschotten:</b>		
	A-22 - Stookkosten 2024 (per maand)		61,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 61,00</u>



VvE Fideliolaan 2-76, gevestigd te Amstelveen

Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 15-04-2024

Eigenaar	Appartementsrecht		
Mevrouw F. William	Periodieke bijdragen:		
	A-18 - Fideliolaan 24 (Woning met berging)	216,98	
	voorschotten:		
	A-18 - Stookkosten 2024 (per maand)		55,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 55,00</u>
Mevrouw Ying Poi liu / Mevrouw Ying Kit Liu	Periodieke bijdragen:		
	A-07 - Fideliolaan 30 (Woning met berging)	216,98	
	voorschotten:		
	A-07 - Stookkosten 2024 (per maand)		120,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 120,00</u>
Zilver Wonen Obligatie Fonds V BV	Periodieke bijdragen:		
	A-06 - Fideliolaan 20 (Woning met berging)	216,98	
	voorschotten:		
	A-06 - Stookkosten 2024 (per maand)		119,00
		<u>Totaal 216,98</u>	<u>Totaal 119,00</u>
		<u>Totaal begroting 8.760,50</u>	